

Sparisjóður Suður-Pingeyinga

Ársreikningur

2007

Sparisjóður Suður-Pingeyinga

Kjarna

650 Laugar

Kt. 530990-2149

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun stjórnar og sparisjóðsstjóra	3	Efnahagsreikningur	6
Áritun óháðs endurskoðanda	4	Sjóðstreymisyfirlit	8
Rekstrarreikningur	5	Skýringar	9

Skýrsla og undirritun stjórnar og sparisjóðsstjóra

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Hagnaður varð á rekstri sparisjóðsins á árinu 2007 að fjárhæð 20,0 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé hans í árslok nam 433,4 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi. Eiginfjárhlutfall sem reiknað er samkvæmt lögum um fjármálastofnanir er 9,4% en samkvæmt lögnum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%. Stjórn sparisjóðsins leggur til að greiddur verði 10% arður á árinu 2008 vegna ársins 2007. Auk þess er lagt til að nýtt verði heimild í lögum um sérstakt endurmat stofnfjár og það hækkað um 5,0%. Vísað er til ársreikningsins um frekari ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Stofnfé sparisjóðsins nam 6,4 millj. kr. í árslok 2007 og er í eigu 255 stofnfjáraðila og áttu tveir aðilar yfir 5% eignarhlut í sparisjóðnum en það eru:

Sparisjóður Mýrasýslu	12,6%
Sparisjóður Bolungarvíkur	9,4%

Stjórn Sparisjóðs Suður-Þingeyinga og sparisjóðsstjóri staðfesta ársreikning sparisjóðsins fyrir árið 2007 með undirritun sinni.

Laugum 31. mars 2008.

Stjórn Sparisjóðs Suður-Þingeyinga

Ari Teitsson
formaður

Sigtryggur Vagnsson

Þórhallur Hermannsson

Dagur Jóhannesson

Björn G. Yngvason

Guðmundur E. Lárusson
Sparisjóðsstjóri

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og stofnfjáreigenda í Sparisjóði Suður-Þingeyinga

Inngangur

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Sparisjóðs Suður-Þingeyinga fyrir árið 2007. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ábyrgðin felur í sér að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sjóðsins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sjóðsins á árinu 2007, efnahag hans 31. desember 2007 og breytingu á handbæru fé á árinu 2007, í samræmi lög um ársreikninga

Akureyri 31. mars 2008.

KPMG Endurskoðun Akureyri hf.

Rekstrarreikningur ársins 2007

	Skýr.	2007	2006
Vaxtatekjur:			
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir		30.090.301	11.805.779
Vaxtatekjur af útlánum		286.880.392	241.183.923
Vaxtatekjur af markaðsbréfum		0	1.603.463
	4	316.970.693	254.593.165
Vaxtagjöld:			
Vaxtagjöld til lánastofnana		374.812	1.015.868
Vaxtagjöld af innlánum		211.845.164	151.006.156
	4	212.219.976	152.022.024
Hreinar vaxtatekjur		104.750.717	102.571.141
Aðrar rekstrartekjur:			
Tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum	5	22.450.476	73.078.441
Þjónustutekjur	6,15	36.270.280	34.256.827
Þjónustugjöld		(5.937.125)	(7.346.921)
Gengishagnaður	16	2.950.888	11.300.530
Ýmsar rekstrartekjur		2.244.187	2.138.989
		57.978.706	113.427.866
Hreinar rekstrartekjur		162.729.423	215.999.007
Önnur rekstrargjöld:			
Laun og launatengd gjöld	17,18	56.411.675	56.413.215
Annar almennur rekstrarkostnaður		66.112.516	63.672.043
Afskriftir	12,31	1.121.823	1.290.032
		123.646.014	121.375.290
Framlag í afskriftareikning útlána	9,27	(15.010.037)	(18.766.317)
Hagnaður fyrir tekjuskatt		24.073.372	75.857.400
Tekjuskattur	36	(4.070.533)	(13.743.604)
Hagnaður ársins	37	20.002.839	62.113.796

Efnahagsreikningur

	Skýr.	2007	2006
Sjóður og kröfur á lánastofnanir:			
Sjóður		7.929.209	10.641.259
Kröfur á lánastofnanir	7,21	310.138.729	228.707.122
		<u>318.067.938</u>	<u>239.348.381</u>
Útlán:			
Útlán til viðskiptamanna	8-9	2.056.958.278	1.754.522.928
Fullnustueignir	10	49.000.000	49.000.000
	22-27	<u>2.105.958.278</u>	<u>1.803.522.928</u>
Markaðsverðbréf og eignarhlutir í félögum:			
Skuldabréf og verðbréf með föstum tekjur	11,28	65.096.078	64.859.981
Hlutabréf og önnur verðbréf með breytilegum tekjum		167.600.776	81.680.472
Hlutir í hlutdeildarfélögum	11,29	184.551.026	162.383.386
		<u>417.247.880</u>	<u>308.923.839</u>
Aðrar eignir:			
Rekstrarfjármunir	12,31	42.648.543	38.475.896
Ýmsar eignir		1.089.570	21.704.026
Áfallnar tekjur		1.408.903	1.601.678
		<u>45.147.016</u>	<u>61.781.600</u>
	Eignir samtals	<u>2.886.421.112</u>	<u>2.413.576.748</u>

31. desember 2007

	Skýr.	2007	2006
Skuldir við lánastofnanir		<u>72.201.533</u>	<u>55.618.453</u>
Innlán:			
Óbundin innlán		1.360.642.140	1.163.591.576
Bundin innlán	35	<u>934.538.485</u>	<u>699.939.801</u>
		<u>2.295.180.625</u>	<u>1.863.531.377</u>
Aðrar skuldir:			
Ýmsar skuldir		26.910.122	22.586.849
Áfallin gjöld		<u>9.486.293</u>	<u>12.853.998</u>
		<u>36.396.415</u>	<u>35.440.847</u>
Tekjuskattsskuldbinding	36	<u>49.238.369</u>	<u>45.167.836</u>
Eigið fé:			
Stofnfé	37-38	6.410.815	5.260.292
Varasjóður		<u>426.993.355</u>	<u>408.557.943</u>
		<u>433.404.170</u>	<u>413.818.235</u>
Skuldir og eigið fé samtals		<u><u>2.886.421.112</u></u>	<u><u>2.413.576.748</u></u>
Utan efnahagsreiknings:			
Skuldbindingar vegna viðskiptamanna	39		
Aðrar skuldbindingar	40		

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2007

	Skýr.	2007	2006
Rekstrarhreyfingar:			
Hagnaður ársins	37	20.002.839	62.113.796
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Verðbætur og gengismunur		(30.362.408)	(38.917.733)
Tekjur af hlutdeildarfélögum		(21.008.000)	(72.546.593)
Framlag í afskriftareikning útlána	27	15.010.037	18.766.317
Tekjuskattur	36	4.070.533	13.743.604
Aðrir liðir		885.726	1.290.032
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skulum		(3.174.930)	2.278.966
		(14.576.203)	(13.271.611)
Fjárfestingarhreyfingar:			
Kröfur á aðrar lánastofnanir		(188.372)	(3.895.867)
Útlán, breyting		(236.953.941)	(275.111.214)
Veltuhlutabréf, breyting		0	(4.322.752)
Fjárfestingarhlutabréf, breyting		(87.079.944)	158.067.023
Keyptir varanlegir rekstrarfjármunir		(5.294.470)	0
Ýmsar eignir, breyting		20.614.456	(20.346.142)
Fjárfestingarhreyfingar		(308.902.271)	(145.608.952)
Fjármögnunarhreyfingar:			
Skuldir við lánastofnanir		16.583.080	43.277.900
Innlán, breyting		381.520.210	227.134.539
Ýmsar skuldir, breyting		4.323.273	13.350.208
Innborgað stofnfé	37	141.694	78.870
Arður af stofnfé	37	(558.598)	(492.997)
Fjármögnunarhreyfingar		402.009.659	283.348.520
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		78.531.185	124.467.957
Handbært fé í ársbyrjun		213.705.632	89.237.675
Handbært fé í árslok	14	292.236.817	213.705.632

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Erlendir gjaldmiðlar

3. Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags. Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi í árslok 2007.

Vaxtatekjur og vaxtagjöld

4. Vaxtatekjur og vaxtagjöld eru færð í rekstrarreikninginn eftir því sem þau falla til og er miðað við virka vexti. Vaxtatekjur reiknast af kröfum á aðrar lánastofnanir, útlánum og markaðsbréfum. Vaxtagjöld reiknast af skuldum við lánastofnanir, innlánnum, lántöku og víkjandi lánnum. Hafi útlán verið meira en þrjú mánuði í vanskilum eða metin í sérstakri tapshættu er hætt að tekjufæra vexti af þeim. Tekjur og gjöld sem jafna má til vaxta, svo sem lántökugjöld, eru færð með vaxtatekjum og gjöldum, eftir því sem þau falla til.

Tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum

5. Undir tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum fellur hlutdeild í afkomu hlutdeildarféлага, ásamt arði af fjárfestingarhlutabréfum. Arður af veltuhlutabréfum er hins vegar færður til tekna með gengismun af veltuhlutabréfum í rekstrarreikningi.

Þjónustutekjur

6. Sparisjóðurinn veitir viðskiptamönnum sínum ýmsa þjónustu og hefur af því tekjur. Undir þjónustutekjur falla tekjur af ráðgjöf til fyrirtækja og annarra viðskiptamanna. Þjónustutekjur eru færðar í rekstrarreikningi sjóðsins þegar þær verða til.

Víkjandi kröfur

7. Sparisjóðurinn hefur tekið við skuldabréfum í íslenskum krónum með víkjandi rétti. Krafa samkvæmt skuldabréfum þessum víkja fyrir öllum öðrum kröfum á hendur útgefanda. Krafan er færð til eignar með áföllnum vöxtum og verðbótum í árslok 2007 meðal krafna á lánastofnanir. Verðtryggðar kröfur eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2008.

Útlán

8. Útlán til viðskiptamanna eru færð til eignar með áföllnum vöxtum, verðbótum og gengismun í árslok. Verðtryggð útlán eru færð miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2008 og gengistryggð lán miðað við gengi viðkomandi gjaldmiðla í árslok 2007.

Skýringar, frh.:

- Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfseminni, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Sparisjóðurinn hefur lagt í þennan reikning með hliðsjón af metinni útlánaáhættu hverju sinni. Annars vegar er um að ræða framlag vegna skuldbindinga lánþega sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar framlag til að mæta almennri útlánaáhættu. Hafi útlán verið metin í sérstakri tapshættu er hætt að tekjufæra vexti vegna þeirra. Afskriftareikningurinn er dreginn frá útlánum í efnahagsreikningi að undanskildu framlagi vegna veittra ábyrgða sem fært er meðal annarra skulda í efnahagsreikningi.
- Sparisjóðurinn hefur innleyst eignir vegna fullnustu krafna. Fullnustueignir eru færðar á áætluðu markaðsverði, eða kostnaðarverði eftir því hvort er lægra, í ársreikning sparisjóðsins.

Markaðsverðbréf og eignarhlutar í félögum

- Verðbréfum í eigu sparisjóðsins er skipt í veltuverðbréf og fjárfestingarverðbréf. Til fjárfestingarverðbréfa teljast bréf sem tekin hefur verið formleg ákvörðun um að eiga til lengri tíma en eins árs, en önnur bréf eru flokkuð sem veltuverðbréf.

Fjárfestingarhlutabréf eru eignfærð á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er lægra. Skráð veltuverðbréf eru eignfærð á markaðsverði í árslok. Óskráð veltuskuldabréf eru færð miðað við ávöxtunarkröfu við kaup en óskráð veltuhlutabréf eru færð á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er lægra.

Rekstrarfjármunir

- Rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Húseign	50 ár
Húsbúnaður, skrifstofuáhöld og bifreiðar	5-10 ár

Tekjuskattsskuldbinding

- Tekjuskattsskuldbinding er reiknuð og færð í ársreikninginn. Útreikningur hennar byggist á mismun efnahagsliða samkvæmt skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar að teknu tilliti til yfirfæranlegs skattalegs taps. Mismunurinn sem þannig kemur fram stafar af því að álagning tekjuskatts er miðuð við aðrar forsendur en reikningsskilin og er það í meginatriðum um að ræða tímamismun á færslu tekna og gjalda í skattuppgjöri og í ársreikningi.

Handbært fé

- Til handbærs fjár í sjóðstreymi teljast sjóður og gjaldkræfar kröfur á aðrar lánastofnanir. Handbært fé nemur samtals 292,2 millj. kr. í árslok 2007.

Skýringar, frh.:

Aðrar rekstrartekjur

15. Þjónustutekjur sundurliðast þannig:

	2007	2006
Ábyrgðarþóknun	679	417
Aðrar þjónustutekjur	35.591	33.840
Samtals	36.270	34.257

16. Gengishagnaður sundurliðast þannig:

Veltuhlutabréf	2.636	10.172
Gjaldeyrstengdar eignir og skuldir	315	1.129
Samtals	2.951	11.301

Starfsmannamál

17. Starfsmannagjöldi sparisjóðsins er sem hér segir:

Meðalfjöldi starfsmanna á árinu umreiknaður í heilsársstörf	12	12
Stöðugildi í árslok	11	11

18. Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

Laun	47.469	46.139
Launatengd gjöld	8.943	10.274
Laun og launatengd gjöld	56.412	56.413

19. Laun og þóknanir til stjórnarmanna og sparisjóðsstjóra sundurliðast þannig:

Sparisjóðsstjóri	9.404	9.657
Stjórnarformaður	570	570
Aðrir stjórnarmenn (4)	1.140	1.036
	11.114	11.263

Sparisjóðurinn hefur ekki veitt stjórnarmönnum lán en lán til atvinnurekstrar stjórnarmanna eru ekki meðtalin.

Þóknun endurskoðenda

20. Þóknun til endurskoðenda sundurliðast þannig:

Endurskoðun ársreiknings	1.562	1.567
Könnun árshlutareiknings	650	839
Önnur þjónusta	380	186
Samtals	2.592	2.592

Skýringar, frh.:

Kröfur á lánastofnanir

	2007	2006
21. Kröfur á lánastofnanir greinast þannig:		
Gjaldkræfar kröfur	284.308	203.064
3 mánuðir og allt að 1 ár	69	57
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	2.701	1.847
Yfir 5 ár	1.811	2.489
Bundnar kröfur Icebank skv. reglum um bindiskyldu	21.250	21.250
Samtals	<u>310.139</u>	<u>228.707</u>

Útlán

22. Útlán til viðskiptamanna sundurliðast þannig eftir útlánsformunum:

Yfirdráttarlán	490.902	432.706
Víxlar	239	2.849
Skuldabréf	1.565.817	1.318.968
Samtals	<u>2.056.958</u>	<u>1.754.523</u>

23. Útlán flokkast þannig eftir lántakendum:

Bæjar- og sveitarfélög	0,4%	0,2%
Atvinnugreinar:		
Landbúnaður	4,7%	5,1%
Sjávarútvegur	2,9%	2,7%
Verslun	3,6%	5,0%
Iðnaður og verktakar	6,8%	5,9%
Þjónusta	13,9%	17,3%
Einstaklingar	67,6%	63,5%
Annað	0,1%	0,3%
Samtals	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>

24. Útlán til viðskiptamanna greinast þannig samkvæmt eftirstöðvatíma:

Gjaldkræf útlán	38.208	17.261
Allt að 3 mánuðir	449.153	401.576
Yfir 3 mánuði og allt að ári	153.256	142.057
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	505.244	433.083
Yfir 5 ár	911.097	760.546
Samtals	<u>2.056.958</u>	<u>1.754.523</u>

25. Sparisjóðurinn hefur innleyst fasteignir vegna fullnustu krafna og eru þær metnar á áætluðu markaðsvirði og nemur verðmæti þeirra 49,0 millj. kr. í árslok.

Skýringar, frh.:

26. Heildarfjárhæð óvaxtaberandi útlána í árslok 2007 greinist þannig:		2007		2006
Útlán sem sérstakar afskriftir hafa verið færðar fyrir		48.315		44.170
Sérstakur afskriftareikningur útlána	(48.315)	(44.170)
Önnur vaxtafryst útlán		52.408		35.268
Óvaxtaberandi útlán samtals		<u>52.408</u>		<u>35.268</u>
27. Afskriftareikningur útlána greinist þannig:				
	Afskriftareikningur	2007		2006
	Sérstakur	Almennur	Samtals	Samtals
Afskriftareikningur útlána í ársbyrjun	44.170	37.208	81.378	72.844
Framlag í afskriftareikning á árinu	10.651	4.359	15.010	18.766
Endanlega töpuð útlán	(6.507)		(6.507)	(10.232)
Afskriftareikningur útlána í árslok 2007	<u>48.314</u>	<u>41.567</u>	<u>89.881</u>	<u>81.378</u>
Afskriftareikningur útlána í hlutfalli af útlánnum og veittum ábyrgðum		4,0%		4,3%

Markaðsverðbréf og eignarhlutir í félögum

28. Skuldabréf og önnur verðbréf með föstum tekjum greinast þannig:		Markaðsverð	Bókfært verð
Veltuskuldabréf:			
Skráð í Kauphöll Íslands		35.933	<u>35.933</u>
Fjárfestingarskuldabréf:			
Óskráð skuldabréf			<u>29.163</u>
	Samtals		<u>65.096</u>
29. Eignarhlutir í fjárfestingarhlutabréfum greinast þannig:		Nafnverð/ hlutir	Bókfært verð
Eignarhlutir í fjármálastofnunum og öðrum félögum greinast þannig:			
Saga Capital hf.		35.000	52.500
VBS fjárfestingarbanki		5.007	51.923
Sparisjóður Vestfirðinga, Þingeyri		23.155	24.134
FSP holding		-	12.573
Grand hótél Mývatn ehf., Skútustaðahreppi		14.000	10.000
SP-Fjármögnun hf., Reykjavík		3.762	5.943
Greiðslumiðlun hf., Reykjavík		1.576	2.328
Verðbréfaþjónusta Sparisjóðanna hf., Reykjavík		1.257	1.823
Intrum á Íslandi ehf., Reykjavík		3	2.540
Creditinfo Group hf., Reykjavík		288	1.214
Kjarni ehf., Laugum		1.000	1.000
Atvinnuþróunarfélag Þingeyinga hf., Húsavík		100	100
Fjölgreiðslumiðlun hf.		24	24
Smárahúsið ehf., Kópavogi		190	1.499

Sparisjóður Suður-Þingeyinga Ársreikningur 2007

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

Skýringar, frh.:

30. Hlutir í hlutdeildarfélögum greinast þannig:

	Eignar- hlutur	Afkomu- hlutdeild	Nafnverð	Bókfært verð
Hlutir í lánastofnunum:				
Icebank hf., Reykjavík	1,3%	21.008	14.854	177.376
Hlutir í öðrum félögum:				
Reiknistofa bankanna, Reykjavík	1,3%	0	2.428	4.110
Tölvumiðstöð sparisjóðanna, Kópavogi ...	1,1%	0	2.895	3.065
		0		7.175
Hlutdeildarfélög alls		21.008		184.551

31. Rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Húseignir og lóðir	Húsbúnaður og bifreiðar	Samtals
Heildarverð 1.1.2007	52.250	11.957	64.207
Afskrifað áður	(16.708)	(9.023)	(25.731)
Bókfært verð 1.1.2007	35.542	2.934	38.476
Viðbót á árinu	17.000	1.295	18.295
Selt á tímabilinu	(13.000)	0	(13.000)
Afskrifað á árinu	(785)	(337)	(1.122)
Bókfært verð 31.12.2007	38.757	3.892	42.649
Heildarverð 31.12.2007	56.250	13.252	69.502
Afskrifað samtals 31.12.2007	(17.493)	(9.360)	(26.853)
Bókfært verð 31.12.2007	38.757	3.892	42.649
Afskriftarhlutföll	2%	10-20%	

Fasteignamat og vátryggingaverð

32. Fasteignamat húseigna sparisjóðsins í árslok 2007 nam 25,5 millj. kr. og lóða 1,7 millj. kr. eða samtals 27,2 millj. kr. Brunabótamat húseigna nam á sama tíma 96,3 millj. kr. Vátryggingarverð húsbúnaðar var 35,9 millj. kr. í árslok.

Eignir og skuldir háðar verðtryggingu eða gengisáhættu

33. Heildarfjárhæð verðtryggðra eigna nam 1.509,1 millj. kr. í árslok 2007 og heildarfjárhæð slíkra skulda nam á sama tíma 698,7 millj. kr.
34. Heildarfjárhæð eigna í erlendum gjaldmiðlum nam 69,5 millj. kr. í árslok 2007 og heildarfjárhæð slíkra skulda nam á sama tíma 64,1 millj. kr.

Skýringar, frh.:

Innlán

35. Búndin innlán sundurliðast þannig samkvæmt eftirstöðvatíma:

	2007	2006
Allt að 3 mánuðir	397.130	219.085
Yfir 3 mánuði og allt að 1 ári	113.766	90.223
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	339.557	324.330
5 ár og síðar	84.086	66.302
Samtals	<u>934.539</u>	<u>699.940</u>

Tekjuskattsskuldbinding

36. Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:

Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	45.168
Tekjuskattur ársins	<u>4.071</u>
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	<u>49.239</u>

Tekjuskattsskuldbinding sparisjóðsins skiptist þannig:

Eignarhlutir í félögum	50.242
Varanlegir rekstrarfjármunir	(305)
Yfirfæranlegt tap	(698)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	<u>49.239</u>

Eigið fé

37. Yfirlit um eigið fé:

	Stofnfé	Varasjóður	Samtals
Eigið fé 1.1.2007	5.259	408.559	413.818
Innborgað stofnfé	142		142
Hagnaður ársins		20.003	20.003
Greiddur arður		(559)	(559)
Endurmat	<u>1.009</u>	<u>(1.009)</u>	
Eigið fé 31.12.2007	<u>6.410</u>	<u>426.994</u>	<u>433.404</u>

Skýringar, frh.:

38. Eigið fé í árslok 2007 nemur 433,4 millj. kr. eða 14,7% af niðurstöðutölu efnahagsreiknings, að viðbættum ábyrgðum utan efnahagsreiknings. Eiginfjárlutfall sparisjóðsins sem reiknað er samkvæmt ákvæðum 84. gr. laga um fjármálafyrirtæki er 9,4%, en samkvæmt lögnum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%. Hlutfallið reiknast þannig:

	Bókfærð staða	Vegin staða	
		2007	2006
Áhættugrunnur:			
Bókfærðar eignir	2.886.421	2.157.283	1.740.452
Eignir til frádráttar		(247.052)	(105.142)
Ábyrgðir og aðrir liðir utan efnahagsreiknings		65.734	62.915
Áhættugrunnur samtals		<u>1.975.965</u>	<u>1.698.225</u>
Eigið fé:			
Eiginfjárbáttur A:			
Bókfært eigið fé		433.404	413.848
Eignarhlutir í fjármálastofnunum		(247.052)	(105.142)
Eigið fé samtals		<u>186.352</u>	<u>308.706</u>
Eiginfjárlutfall		9,4%	16,8%

Skuldbindingar utan efnahags

39. Sparisjóðurinn hefur gengist í ábyrgðir fyrir viðskiptamenn sína og veitt þeim yfirdráttarheimildir. Þessar skuldbindingar greinast þannig:

	2007	2006
Veittar ábyrgðir vegna viðskiptamanna	63.844	62.915
Ónotaðar yfirdráttarheimildir	146.885	163.523

40. Með lögum nr. 98/1998 var stofnaður Tryggingasjóður innstæðueigenda og fjárfesta. Samkvæmt lögum sem gilda um sjóðinn skulu heildareignir hans nema að lágmarki 1,0% af meðaltali tryggðra innstæðna í viðskiptabönkum og sparisjóðum á næstliðnu ári. Ekki hvílir á sparisjóðnum skuldbinding vegna þessa í árslok 2007.