

**Sparisjóður Suður-Þingeyinga**  
**Ársreikningur**  
**2004**

Sparisjóður Suður-Þingeyinga  
Kjarna  
650 Laugar  
Kt. 530990-2149

# Efnisyfirlit

---

	<b>bls.</b>		<b>bls.</b>
Skýrsla og áritun stjórnenda á ársreikninginn .....	3	Efnahagsreikningur .....	6
Áritun endurskoðenda .....	4	Yfirlit um sjóðstreymi .....	8
Rekstrarreikningur .....	5	Skýringar .....	9

# Skýrsla og áritun stjórnenda á ársreikninginn

---

Ársreikningur sparisjóðsins er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og á síðasta ári.

Hagnaður varð á rekstri sparisjóðsins á árinu 2004 að fjárhæð 38,4 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé hans í árslok nam 329,0 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi. Eiginfjárlutfall sem reiknað er samkvæmt lögum um sparisjóði er 19,8% en samkvæmt lögnum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%. Stjórn sjóðsins leggur til að greiddur verði 10% arður til stofnfjáraðila á árinu 2005 vegna ársins 2004. Auk þess er lagt til að nýtt verði heimild í lögum um sérstakt endurmat stofnfjár og það hækkað um 5%. Um frekari ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningnum er vísað til ársreikningsins.

Stofnfé sparisjóðsins nam í árslok 4,5 millj. kr. og skiptist það á 245 aðila.

Á árinu störfuðu 13 starfsmenn að meðaltali hjá sparisjóðnum og námu launagreiðslur samtals 40,6 millj. kr.

Stjórn Sparisjóðs Suður-Þingeyinga og sparisjóðsstjóri staðfesta ársreikning sparisjóðsins fyrir árið 2004 með undirritun sinni.

Laugum, 30. mars 2005.

Stjórn Sparisjóðs Suður-Þingeyinga

Ari Teitsson  
formaður

Sigtryggur Vagnsson

Þórhallur Hermannsson

Dagur Jóhannesson

Björn G. Yngvason

Sparisjóðsstjóri

Margrét Hólm Valsdóttir

# Áritun endurskoðenda

---

Til stjórnar og stofnfjáraðila í Sparisjóði Suður-Þingeyinga.

Við höfum endurskoðað ársreikning Sparisjóðs Suður-Þingeyinga fyrir árið 2004. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi og skýringar nr. 1 - 39. Ársreikningurinn er lagður fram af stjórnendum sparisjóðsins og á ábyrgð þeirra í samræmi við lög og reglur. Ábyrgð okkar felst í því álitum sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar.

Endurskoðað var í samræmi við góða endurskoðunarvenju. Samkvæmt því ber okkur að skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að leitt sé í ljós að ársreikningurinn sé í meginatriðum án annmarka. Endurskoðunin felur meðal annars í sér greiningaraðgerðir, úrtakskannanir og athuganir á gögnum til að sannreyna fjárhæðir og aðrar upplýsingar sem fram koma í ársreikningnum. Endurskoðunin felur einnig í sér athugun á þeim reiknings-skilaaðferðum og matsreglum sem notaðar eru við gerð ársreikningsins og mat á framsetningu hans í heild. Við teljum að endurskoðunin sé nægjanlega traustur grunnur til að byggja álit okkar á.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sparisjóðsins á árinu 2004, efnahag hans 31. desember 2004 og breytingu á handbæru fé á árinu 2004 í samræmi við lög og góða reikningskilavenju.

Reykjavík, 30. mars 2005.

*KPMG Endurskoðun hf.*

# Rekstrarreikningur ársins 2004

	Skýr.	2004	2003		
<b>Vaxtatekjur:</b>					
Vaxtatekjur af kröfum á lánastofnanir .....		18.966.268	17.772.806		
Vaxtatekjur af útlánnum .....		129.471.867	126.546.192		
Vaxtatekjur af markaðsbréfum .....		0	1.822.208		
	4	148.438.135	146.141.206		
<b>Vaxtagjöld:</b>					
Vaxtagjöld til lánastofnana .....		87.073	333.802		
Vaxtagjöld af innlánnum .....		60.501.374	52.995.892		
	4	60.588.447	53.329.694		
Hreinar vaxtatekjur		87.849.688	92.811.512		
<b>Aðrar rekstrartekjur:</b>					
Tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum .....	29,30	12.675.441	4.396.200		
Þjónustutekjur .....		37.839.707	32.758.751		
Þjónustugjöld .....	(	6.061.341)	(	5.104.733)	
Gengishagnaður .....	14	28.764.329	2.792.503		
Ýmsar rekstrartekjur .....		2.019.200	1.998.445		
		75.237.336	36.841.166		
Hreinar rekstrartekjur		163.087.024	129.652.678		
<b>Önnur rekstrargjöld:</b>					
Laun og launatengd gjöld .....	16,17	48.641.815	42.275.914		
Annar rekstrarkostnaður .....		49.414.878	44.324.458		
Afskriftir rekstrarfjármuna .....	11,31	3.567.509	2.598.315		
		101.624.202	89.198.687		
Framlag í afskriftareikning útlána .....	26	(	14.685.617)	(	19.238.773)
Hagnaður fyrir skatta		46.777.205	21.215.218		
Tekjuskattur .....	12	(	6.749.656)	(	4.968.076)
Eignarskattur .....		(	1.636.707)	(	1.559.080)
<b>Hagnaður ársins</b> .....	37	38.390.842	14.688.062		

# Efnahagsreikningur

## Eignir

	Skýr.	2004	2003
<b>Sjóður og kröfur á lánastofnanir:</b>			
Sjóður .....		28.298.058	24.529.581
Kröfur á lánastofnanir .....	20	341.972.796	417.370.759
		<u>370.270.854</u>	<u>441.900.340</u>
<b>Útlán til viðskiptamanna:</b>			
Útlán til viðskiptamanna .....		1.000.685.407	929.177.646
Fullnustueignir .....		23.350.000	31.082.206
	21-26	<u>1.024.035.407</u>	<u>960.259.852</u>
<b>Markaðsverðbréf og eignarhlutir í félögum:</b>			
Markaðsskuldabréf og önnur verðbréf með föstum tekjum .....	10,27	51.003.101	34.115.363
Hlutabréf og önnur verðbréf með breytilegum tekjum .....	10,28,29	238.762.351	97.131.479
Hlutir í hlutdeildarfélögum .....	10,30	49.244.570	37.379.487
		<u>339.010.022</u>	<u>168.626.329</u>
<b>Aðrar eignir:</b>			
Rekstrarfjármunir .....	11,31	28.799.843	29.477.352
Ýmsar eignir .....		110.924	165.244
Áfallnar tekjur .....		1.817.169	1.871.809
		<u>30.727.936</u>	<u>31.514.405</u>
	<b>Eignir samtals</b>	<u>1.764.044.219</u>	<u>1.602.300.926</u>

# 31. desember 2004

## Skuldir og eigið fé

	Skýr.	2004	2003
<b>Skuldir við lánastofnanir</b> .....		<u>0</u>	<u>2.770.030</u>
<b>Innlán:</b>			
Óbundin innlán .....		889.174.124	871.934.288
Bundin innlán .....	35	493.693.476	367.328.808
		<u>1.382.867.600</u>	<u>1.239.263.096</u>
<b>Aðrar skuldir:</b>			
Ýmsar skuldir .....		15.327.835	20.350.627
Áfallin gjöld .....		10.545.558	6.768.647
		<u>25.873.393</u>	<u>27.119.274</u>
<b>Tekjuskattsskuldbinding</b> .....	36	<u>26.339.812</u>	<u>21.326.179</u>
<b>Víkjandi lán</b> .....		<u>0</u>	<u>21.990.653</u>
<b>Eigið fé:</b>			
Stofnfé .....		4.523.949	3.206.905
Varasjóður .....		324.439.465	286.624.789
Eigið fé samtals	37,38	<u>328.963.414</u>	<u>289.831.694</u>
<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>		<u><u>1.764.044.219</u></u>	<u><u>1.602.300.926</u></u>
<b>Utan efnahagsreiknings:</b>			
Skuldbindingar vegna viðskiptamanna .....	39		

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2004

	Skýr.	2004	2003
<b>Rekstrarhreyfingar:</b>			
Hagnaður ársins .....	37	38.390.842	14.688.062
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Verðbætur og gengismunur.....	(	8.830.149)	( 7.142.974)
Framlag í afskriftareikning útlána .....	26	14.685.617	19.238.773
Tekjuskattsskuldbinding, breyting .....	36	5.013.633	4.968.076
Aðrir liðir .....	(	7.847.940)	2.930.491
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum .....		4.742.138	2.074.909
Handbært fé frá rekstri .....		<u>46.154.141</u>	<u>36.757.337</u>
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>			
Kröfur á lánastofnanir, breyting .....		189.533.610	( 13.686.102)
Útlán, breyting .....	(	57.510.777)	( 54.979.576)
Fjárfestingarskuldbréf, breyting .....	(	16.887.738)	( 21.611.311)
Veltuhlutabréf, breyting .....	(	114.726.538)	( 1.713.399)
Fjárfestingarhlutabréf, breyting .....	(	27.353.971)	( 506.247)
Keyptir rekstrarfjármunir .....	(	2.890.000)	0
Ýmsar eignir, breyting .....		54.320	( 44.421)
Fjárfestingarhreyfingar .....	(	<u>29.781.094)</u>	<u>( 92.541.056)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>			
Skuldir við lánastofnanir, breyting .....	(	2.770.030)	( 6.845.631)
Innlán, breyting .....		131.484.259	61.880.473
Ýmsar skuldir, breyting .....	(	5.933.376)	3.867.958
Innborgað stofnfé .....	37	1.060.283	12.592
Víkjandi lán breyting .....	(	21.990.653)	0
Greiddur arður af stofnfé .....	37	( 319.405)	( 302.929)
Fjármögnunarhreyfingar .....		<u>101.531.078</u>	<u>58.612.463</u>
<b>Hækkun á handbæru fé .....</b>		117.904.125	2.828.744
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>		<u>80.574.194</u>	<u>77.745.450</u>
<b>Handbært fé í árslok .....</b>	13	<u>198.478.319</u>	<u>80.574.194</u>



# Skýringar

---

## Reikningsskilaaðferðir

### *Grundvöllur reikningsskilanna*

1. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Hann byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum, að öðru leyti en því að veltuverðbréf eru færð á markaðsverði. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður og hann er í íslenskum krónum.
2. Hlutdeildarfélag eru þau félag þar sem sparisjóðurinn hefur veruleg áhrif á fjárhags- og rekstrarstefnu, en hefur ekki yfirráð. Ársreikningurinn inniheldur hlutdeild sjóðsins í afkomu hlutdeildarféлага frá upphafi áhrifa til loka þeirra. Verði hlutdeild í tapi þeirra hærri en bókfært verð hlutdeildarfélags er bókfærða verðið fært í núll og færslu frekara taps hætt nema sjóðurinn hafi gengist í ábyrgðir fyrir hlutdeildarfélagið eða fjármagnað það.

### *Erlendir gjaldmiðlar*

3. Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi í árslok 2004. Rekstrartekjur og gjöld í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags.

### *Vaxtatekjur og vaxtagjöld*

4. Vaxtatekjur og vaxtagjöld eru færð í rekstrarreikninginn eftir því sem þau falla til og er miðað við virka vexti. Vaxtatekjur reiknast af kröfum á aðrar lánastofnanir, útlánnum og markaðsbréfum. Vaxtagjöld reiknast af skuldum við lánastofnanir, innlánnum og víkjandi lánnum. Hafi útlán verið meira en þrjá mánuði í vanskilum eða metin í sérstakri tapshættu er hætt að tekjufæra vexti af þeim. Tekjur og gjöld sem jafna má til vaxta, svo sem lántökugjöld, eru færð með vaxtatekjum og gjöldum, eftir því sem þau falla til.

### *Þjónustutekjur*

5. Sparisjóðurinn veitir viðskiptamönnum sínum ýmsa þjónustu og hefur af því tekjur. Undir þjónustutekjur falla tekjur af ráðgjöf til fyrirtækja og annarra viðskiptamanna. Þjónustutekjur eru færðar í rekstrarreikningi sjóðsins þegar þær verða til.

### *Tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum*

6. Undir tekjur af hlutabréfum og öðrum eignarhlutum fellur hlutdeild í afkomu hlutdeildarféлага, ásamt arði af fjárfestingarhlutabréfum. Arður af veltuhlutabréfum er hins vegar færður til tekna með gengismuni af veltuhlutabréfum í rekstrarreikningi.

### *Útlán*

7. Útlán eru færð til eignar með áföllnum vöxtum, verðbótum og gengismuni í árslok. Verðtryggð útlán eru færð miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2005 og gengistryggð lán miðað við gengi viðkomandi gjaldmiðla í árslok 2004.
8. Afskriftareikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Sparisjóðurinn hefur lagt í þennan reikning með hliðsjón af metinni útlánaáhættu hverju sinni. Annars vegar er um að ræða framlag vegna skuldbindinga lánþega sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar framlag til að mæta almennri útlánaáhættu. Hafi útlán verið metin í sérstakri tapshættu er hætt að tekjufæra vexti vegna þeirra. Afskriftareikningurinn er dreginn frá útlánnum í efnahagsreikningi að undanskildu framlagi vegna veittra ábyrgða sem fært er meðal annarra skulda í efnahagsreikningi

## Skýringar, frh.:

---

9. Sparisjóðurinn hefur innleyst fasteignir vegna fullnustu krafna. Fullnustueignir eru færðar á áætluðu markaðsverði í ársreikningi sparisjóðsins.

### *Markaðsverðbréf og eignarhlutar í félögum*

10. Verðbréfum í eigu sparisjóðsins er skipt í veltuverðbréf og fjárfestingarverðbréf. Til fjárfestingarverðbréfa teljast bréf sem tekin hefur verið formleg ákvörðun um að eiga til lengri tíma en eins árs en önnur bréf eru flokkuð sem veltuverðbréf.

Fjárfestingarhlutabréf eru eignfærð á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði sé það lægra. Skráð veltuhlutabréf eru eignfærð á markaðsverði í árslok, en óskráð veltuhlutabréf eru færð á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er lægra.

### *Rekstrarfjármunir*

11. Rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Húseignir .....	50 ár
Húsbúnaður og bifreiðar .....	3-7 ár

### *Tekjuskattsskuldbinding*

12. Tekjuskattsskuldbinding sparisjóðsins er reiknuð og færð í ársreikninginn. Útreikningur hennar byggist á mismun efnahagsliða samkvæmt skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar að teknu tilliti til yfirfæranlegs taps. Mismunur sem þannig kemur fram stafar af því að álagning tekjuskatts er miðuð við aðrar forsendur en reikningsskilin og er þar í meginatriðum um að ræða tímamismun á færslu tekna og gjalda í skattuppgjöri annars vegar og í ársreikningi hins vegar.

### *Handbært fé*

13. Til handbærs fjár í sjóðstreymi teljast sjóður og gjaldkræfar kröfur á lánastofnanir. Handbært fé nemur samtals 198,5 millj. kr. í árslok.

## Aðrar rekstrartekjur

14. Gengishagnaður (gengistap) sundurliðast þannig:	2004	2003
Gjaldeyristengdar eignir og skuldir .....	( 2.452 )	2.172
Veltuverðbréf .....	31.216	3.626
Niðurfærsla hlutabréfa .....	0 (	3.005)
Samtals .....	<u>28.764</u>	<u>2.793</u>

## Skýringar, frh.:

---

### Starfsmannamál

15.	Starfsmannafjöldi sparisjóðsins er sem hér segir:	2004	2003
	Meðalfjöldi starfsmanna á árinu umreiknaður í heilsársstörf .....	13	13
	Stöðugildi í árslok .....	11	11
16.	Laun og launatengd gjöld greinast þannig:		
	Laun .....	40.617	35.659
	Launatengd gjöld .....	8.025	6.617
	Samtals .....	<u>48.642</u>	<u>42.276</u>
17.	Laun og þóknanir til stjórnar og sparisjóðsstjóra greinast þannig:	2004	2003
	Stjórnarformaður .....	454	401
	Aðrir stjórnarmenn .....	907	802
	Sparisjóðsstjóri .....	6.847	5.318
	Samtals .....	<u>8.208</u>	<u>6.521</u>
18.	Sparisjóðurinn hefur ekki veitt stjórnarmönnum lán, en lán til atvinnurekstrar stjórnarmanna eru ekki meðtalin.		
19.	Þóknun til endurskoðenda sparisjóðsins sundurliðast þannig:		
	Endurskoðun ársreiknings .....	806	768
	Önnur þjónusta .....	674	913
	Samtals .....	<u>1.480</u>	<u>1.681</u>

### Sjóður og kröfur á lánastofnanir

20.	Kröfur á lánastofnanir greinast þannig:		
	Gjaldkræfar kröfur .....	170.180	56.045
	Allt að 3 mánuðir .....	150.075	340.052
	Yfir 1 ár og allt að 5 árum .....	234	0
	Yfir 5 ár .....	234	0
	Bundnar kröfur á Sparisjóðabanka Íslands hf. samkvæmt reglum um bindiskyldu .....	21.250	21.274
	Samtals .....	<u>341.973</u>	<u>417.371</u>

## Skýringar, frh.:

### Útlán til viðskiptamanna

21.	Útlán til viðskiptamanna sundurliðast þannig eftir útlánsformum:	2004	2003
	Yfirdráttarlán .....	275.055	284.973
	Afurða- og rekstrarlán .....	0	6.238
	Víxlar .....	15.131	15.451
	Skuldabréf .....	710.499	622.516
	Samtals .....	<u>1.000.685</u>	<u>929.178</u>
22.	Útlán flokkast þannig eftir lántakendum:		
	Bæjar- og sveitarfélög .....	0,6%	1,8%
	Atvinnugreinar:		
	Landbúnaður .....	14,1%	15,8%
	Sjávarútvegur .....	4,9%	5,2%
	Verslun .....	8,7%	6,8%
	Iðnaður og verktakar .....	12,5%	12,9%
	Þjónusta .....	14,0%	12,1%
	Einstaklingar .....	44,8%	41,3%
	Annað .....	0,4%	4,1%
	Samtals .....	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>
23.	Útlán til viðskiptamanna greinast þannig samkvæmt eftirstöðvatíma:		
	Gjaldkræf útlán .....	114.607	94.859
	Allt að 3 mánuðir .....	183.772	207.547
	Yfir 3 mánuði og allt að ári .....	102.045	105.584
	Yfir 1 ár og allt að 5 árum .....	264.809	265.445
	Yfir 5 ár .....	335.452	255.743
	Samtals .....	<u>1.000.685</u>	<u>929.178</u>
24.	Sparisjóðurinn hefur innleyst fasteignir vegna fullnustu krafna og eru þær metnar á áætluðu söliverði.		
25.	Heildarfjárhæð óvaxtaberandi útlána í lok ársins nemur 52,3 millj. kr. og greinist þannig:		
	Útlán sem sérstakar afskriftir hafa verið færðar fyrir .....	44.869	75.651
	Sérstakur afskriftareikningur útlána .....	( 33.814 )	( 42.921 )
	Önnur vaxtafryst útlán .....	41.200	45.111
	Óvaxtaberandi útlán samtals .....	<u>52.255</u>	<u>77.841</u>

## Skýringar, frh.:

26. Afskriftareikningur útlána greinist þannig:

	Afskriftareikningur		2004	2003
	Sérstakur	Almennur	Samtals	Samtals
Afskriftareikningur útlána í ársbyrjun .....	42.921	26.373	69.294	60.454
Framlag í afskriftareikning á árinu .....	13.883	802	14.685	19.239
Endanlega töpuð útlán .....	( 22.990)		( 22.990)	( 10.400)
Afskriftareikningur útlána í árslok .....	<u>33.814</u>	<u>27.175</u>	<u>60.989</u>	<u>69.293</u>
Afskriftareikningur útlána í hlutfalli af útlánnum og veittum ábyrgðum .....			5,61%	6,7%

## Markaðsverðbréf og eignarhlutir í félögum

27. Markaðsskuldabréf og önnur verðbréf með föstum tekjum greinast þannig:

	Markaðsverð	Bókfært verð
Veltuskuldabréf:		
Skráð skuldabréf .....	25.955	<u>25.955</u>
Fjárfestingarskuldabréf:		
Óskráð skuldabréf .....		<u>25.048</u>
		<u>51.003</u>

Af framangreindum bréfum kemur ekkert til greiðslu á næsta ári. Skuldabréfin eru útgefin af opinberum aðilum.

28. Hlutabréf og önnur verðbréf með breytilegum tekjum greinast þannig:

	Markaðsverð	Bókfært verð
Veltuverðbréf:		
Skráð í Kauphöll Íslands .....	201.437	<u>201.437</u>
Fjárfestingarhlutabréf:		
Óskráð hlutabréf .....		<u>37.325</u>
Hlutabréf og önnur verðbréf með breytilegum tekjum samtals.....		<u>238.762</u>

29. Fjárfestingarhlutabréf greinast þannig:

	Eignarhlutur	Arður	Nafnverð	Bókfært verð
Fjárfestingarfélag Sparisjóðanna hf. Reykjavík	2,7%		20.000	20.000
SP-Fjármögnun hf., Reykjavík .....	0,9%	376	3.762	5.942
Fasteignafélagið Fosshóll ehf.	25,0%		4.000	4.000
Greiðslumiðlun hf., Reykjavík .....	0,4%	315	1.576	2.328
Sparisjóður Vestfirðinga, Þingeyri	1,2%		1.967	2.000
Intrum á Íslandi ehf., Reykjavík .....	0,3%	119	3	1.286
Verðbréfaþjónusta Sparisjóðanna hf., Reykjavík	1,1%		1.257	1.257
Sparisjóður Hornafjarðar og nágrennis, Höfn .....	0,6%		444	380
Atvinnuþróunarfélag Þingeyinga hf., Húsavík	2,2%		100	100
Smárahúsið ehf., Kópavogi .....	1,2%		30	32
		<u>810</u>		<u>37.325</u>

## Skýringar, frh.:

30. Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum greinast þannig:

	Eignar- hlutur	Hagnaðar- hlutdeild	Nafnverð	Bókfært verð
Hlutir í lánastofnunum:				
Sparisjóðabanki Íslands hf., Reykjavík .....	1,3%	10.596	7.944	42.527
Hlutir í öðrum félögum:				
Reiknistofa bankanna, Reykjavík .....	1,3% (	128)	2.428	3.278
Tölvumiðstöð sparisjóðanna, Kópavogi .....	1,2%	1.397	1.955	3.440
		1.269		6.718
Hlutdeildarfélög alls .....		11.865		49.245

## Aðrar eignir

31. Rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Húseignir	Húsbúnaður og bifreiðar	Samtals
Heildarverð 1.1.2004 .....	39.250	15.869	55.119
Viðbætur á árinu .....	0	2.890	2.890
Niðurlagt á árinu .....	0	( 6.802)	( 6.802)
Heildarverð 31.12.2004 .....	39.250	11.957	51.207
Afskrifað áður .....	14.354	11.288	25.642
Afskrifað á árinu .....	785	2.782	3.567
Niðurlagt á árinu .....	0	( 6.802)	( 6.802)
Afskrifað samtals 31.12.2004 .....	15.139	7.268	22.407
Bókfært verð 31.12.2004 .....	24.111	4.689	28.800
Afskriftarhlutföll .....	2%	15-33%	

Fasteignamat húseigna og lóða í árslok nam 20,7 millj. Brunabótamat húseigna nam á sama tíma 67,3 millj. kr. Vátryggingaverð húsbúnaðar var 117,7 millj. kr. í árslok.

## Kröfur á og skuldir við hlutdeildarfélög

32. Kröfur á hlutdeildarfélög námu 338,4 millj. kr. í árslok en skuldir voru engar á sama tíma.

## Skýringar, frh.:

---

### Eignir og skuldir háðar verðtryggingu eða gengisáhættu

33. Heildarfjárhæð verðtryggðra eigna nam 670,9 millj. kr. í árslok og heildarfjárhæð slíkra skulda nam á sama tíma 391,3 millj. kr.
34. Heildarfjárhæð eigna í erlendum gjaldmiðlum nam 24,7 millj. kr. í árslok og heildarfjárhæð slíkra skulda nam á sama tíma 6,8 millj. kr.

### Innlán

35. Bundin innlán sundurliðast þannig samkvæmt eftirstöðvatíma:

Allt að 3 mánuðir .....	221.619	162.528
Yfir 3 mánuði og allt að 1 ári .....	73.390	66.747
Yfir 1 ár og allt að 5 árum .....	163.896	114.557
Yfir 5 ár .....	34.788	23.497
Samtals .....	<u>493.693</u>	<u>367.329</u>

### Tekjuskattsskuldbinding

36. Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:

Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun .....	21.326
Tekjuskattur ársins .....	6.750
Tekjuskattur til greiðslu .....	( 1.736)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok .....	<u>26.340</u>

Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig á einstaka liði efnahagsreikningsins:

Eignarhlutir í félögum .....	26.946
Rekstrarfjármunir .....	( 606)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok .....	<u>26.340</u>

## Skýringar, frh.:

### Eigið fé

37. Yfirlit um eigið fé:

	Stofnfé	Varasjóður	Samtals
Eigið fé 1.1.2004 .....	3.207	286.625	289.832
Greiddur arður af stofnfé .....		( 319)	( 319)
Endurmat stofnfjár .....	257	( 257)	0
Innborgað stofnfé .....	1.073		1.073
Innleyst stofnfé .....	( 13)		( 13)
Hagnaður ársins .....		38.391	38.391
Eigið fé 31.12.2004 .....	<u>4.524</u>	<u>324.439</u>	<u>328.963</u>

38. Eigið fé í árslok nemur 329,0millj. kr. eða 18,6% af niðurstöðu efnahagsreiknings. Eiginfjárlutfall sparisjóðsins sem reiknað er samkvæmt ákvæðum 84. gr. laga um fjármálafyrirtæki er 19,8%. Samkvæmt lögnum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%. Hlutfallið reiknast þannig:

	Bókfærð staða	Vegin staða	
		2004	2003
Áhættugrunnur:			
Bókfærðar eignir .....	1.764.044	1.398.711	1.176.545
Eignir til frádráttar eigin fé .....		( 59.171)	( 28.843)
Ábyrgðir og aðrir liðir utan efnahagsreiknings .....		25.209	29.387
Áhættugrunnur samtals .....		<u>1.364.749</u>	<u>1.177.089</u>

Eigið fé:

Eiginfjárbáttur A:

Bókfært eigið fé .....

	328.963	289.832
--	---------	---------

Eiginfjárbáttur B:

Víkjandi lán .....

	0	8.791
--	---	-------

Eignarhlutir í fjármálastofnunum .....

	59.171	( 28.843)
--	--------	-----------

Eigið fé samtals .....

	<u>269.792</u>	<u>269.780</u>
--	----------------	----------------

Eiginfjárlutfall .....

	19,77%	22,92%
--	--------	--------

### Skuldbindingar utan efnahagsreiknings

39. Sparisjóðurinn hefur gengist í ábyrgðir fyrir viðskiptamenn sína og veitt þeim yfirdráttarheimildir. Þessar ábyrgðir og yfirdráttarheimildir greinast þannig:

	2004	2003
Veittar ábyrgðir vegna viðskiptamanna .....	25.209	29.387
Ónotaðar yfirdráttarheimildir .....	109.341	90.872